



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.08.2023

№ 2131

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 08.06.2023 № 7865:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 521 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0150001:100 (22 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Юго-Камское с/п, снт "Петушки", участок № 13;

- с кадастровым номером 59:32:0150001:98 (24 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п, д. Петушки, снт Петушки, участок № 15;

- с кадастровым номером 59:32:0150001:35 (19 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п, д. Петушки, снт Петушки, Участок 18;

- с кадастровым номером 59:32:0150001:94 (2)(8 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Петушки, ст.пос Петушки;

- с кадастровым номером 59:32:0150001:88 (18 кв.м.), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Юго-Камское, д. Петушки, снт Петушки, участок №26;

- с кадастровым номером 59:32:0150001:84 (21 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское г/пос, снт Петушки, Участок 30;

- в кадастровом квартале 59:32:0150001 (409 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское с/п.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Петушки (4500073726)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 16.08.2023 № 2131

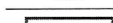
Публичный сервитут  
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Петушки (4500073726)"  
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

59:32:0150001

:100



• 1

кадастровый номер квартала  
кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН  
граница земельного участка, учтенного в ГКН  
граница публичного сервитута  
граница кадастрового квартала  
характерная точка границы  
проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 16.08.2023 № 2131

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА « Строительство ВЛ 0, 4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Петушки ( 4500073726)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)</b>				
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>				
<b>1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u></b>				
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>				
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ). м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486542.65	2200178.30	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
2	486550.55	2200198.20	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
3	486527.68	2200217.08	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
4	486511.63	2200230.58	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
5	486490.73	2200259.99	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
6	486475.77	2200279.42	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
7	486472.60	2200276.98	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
8	486487.51	2200257.61	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
9	486508.67	2200227.84	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
10	486525.12	2200214.00	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
11	486545.76	2200196.97	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
12	486538.93	2200179.77	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
1	486542.65	2200178.30	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 16.08.2023 № 2131

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

- На часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0150001**
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 409 кв.м.
  - Уд. показатель кад. стоимости з/у за кв.м. – 139,50 руб/кв.м.
  - Срок публичного сервитута – 49 лет
  - Стоимость платы за сервитут:  $0,01\% * 409 * 139,50 * 49 = 279,57$  рублей.

**Размер платы за весь срок сервитута – 279,57 рублей (двести семьдесят девять рублей 57 копеек)**

**Платежные реквизиты**  
для внесения платы за публичный сервитут

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь  
**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 16.08.2023  
№ 2131

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120